

DRUŽBA, stavební bytové družstvo, Kapucínské nám. 100/6, 656 57 Brno
Zapsané v OR vedeném u KS v Brně, oddíl Dr XXXIV, vložka 6, datum záp. 6.6.1959

483100101

Oblá 347/4
634 00 Brno

Oblá 347/4, 634 00 Brno

Předpis nájemného a záloh na služby poskytované s užíváním bytu

S odvoláním na § 2251 Občanského zákoníku, Zákon č. 526/1990 Sb. (o cenách), Zákon č. 67/2013 Sb., článek 41, odst.a) stanov družstva a OS č. 09/2016 ze dne 11.4.2016 (o nájemném), Vám představenstvo stanovuje předpis nájemného a záloh na služby poskytované s užíváním bytu platný od

01.07.2021

Hospodářské středisko: 483

Evidenční číslo bytu: 001

Evidenční počet osob: 3

I. Nájemné - účelně vynaložené náklady

1330,00

Dlouhodobě přijatá záloha

| | | | |
|------------------------|------------|----------------------------------|-----------|
| - základní platba | 1000,00 Kč | Příspěvek na správu družstva | 143,00 Kč |
| - doplňková platba | 0,00 Kč | Náklady výboru SA | 0,00 Kč |
| - jiné opravy | 0,00 Kč | Správce | 131,00 Kč |
| - půjčka z družstva | 0,00 Kč | Správa úvěru/půjčky | 0,00 Kč |
| - tvorba - kotelna | 0,00 Kč | Krátkodobě přijatá záloha | |
| - regenerace - úvěr | 0,00 Kč | - pozemek | 0,00 Kč |
| - regenerace - nájemce | 0,00 Kč | - daň z nemovitých věcí | 56,00 Kč |
| - splátka pozemku | 0,00 Kč | - anuita | 0,00 Kč |

II. Krátkodobá záloha za plnění poskytovaná s užíváním bytu - služby

3762,00

| | | | |
|---------------------------|------------|--------------------|-----------|
| Teplo - dodavatelsky | 1200,00 Kč | Úklid - vlastní | 280,00 Kč |
| Ohřev vody - dodavatelsky | 813,00 Kč | - zvíře | 0,00 Kč |
| Vodné, stočné | 1286,00 Kč | Společná elektřina | 124,00 Kč |
| Úklid - dodavatelsky | 0,00 Kč | Výtah | 42,00 Kč |
| Komíny | 0,00 Kč | Pojištění | 17,00 Kč |
| Ostatní služby | 0,00 Kč | | |

III. Celková úhrada měsíčně

5092,00 Kč

Předpis nájemného a záloh na služby poskytované s užíváním bytu je splatný do 15. dne běžného měsíce. Platby se provádějí poštovními poukázkami, sporožirem České spořitelny, a.s. a platbami SIPO. Změny úhrad ze sporožirových účtů a SIPO budou upraveny družstvem. Tato skutečnost se netýká plateb z účtů v jiných peněžních ústavech. Tímto předpisem nájemného a záloh na služby poskytované s užíváním bytu pozbývá platnost předchozí oznámení, které není s tímto předpisem v souladu.

Tento předpis nájemného a záloh na služby poskytované s užíváním bytu je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu družstevního bytu.

Číslo účtu: 291012/0300,

variabilní symbol: 483100101, specifický symbol: 104

Ing. Libor Benátský
předseda představenstva



Ing. Milan Stehlík
místopředseda představenstva

Vyřizuje :předpis nájemného a záloh na služby poskytované s užíváním bytu - odd. plánu. tel. 541615239, holeckova@druzba-sbd.cz, silberska@druzba-sbd.cz

Úřední hodiny: pondělí 7.30 - 11.30, 12.00 - 16.30
středa 7.30 - 12.30, 12.30 - 17.00
Pokladní hodiny: pondělí 9.00 - 11.00, 13.30 - 16.00
středa 9.00 - 11.30, 13.30 - 16.30

IČ: 00047708
DIČ: CZ00047708
bank. spojení: ČSOB Brno
číslo účtu: 291012/0300

Tel.: 541 615 208 Kap. náměstí 6
info@druzba-sbd.cz
ID datové schránky: b2bzwfa